



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ БЕЛОРЕЧЕНСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ БЕЛОРЕЧЕНСКОГО РАЙОНА

от 24.12.2024

№ 1961

город Белореченск

**О предоставлении разрешения на условно
разрешенный вид использования земельного
участка с кадастровым номером 23:39:1101895:1361 и
объекта капитального строительства с кадастровым
номером 23:39:1101895:1489,
расположенных по адресу: Краснодарский край,
Белореченский район, г. Белореченск,
ул. Полевая, 57/8**

На основании заявления собственника земельного участка Кожуховой Натальи Алексеевны о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:39:1101895:1361 площадью 1189 кв.м. и объекта капитального строительства с кадастровым номером 23:39:1101895:1489 площадью 136,5 кв.м, расположенных по адресу: Краснодарский край, Белореченский район, г. Белореченск, ул. Полевая, 57/8, с вида разрешенного использования «Для индивидуального жилищного строительства» на условно разрешенный вид использования земельного участка «Бытовое обслуживание», «Магазины», учитывая результаты публичных слушаний от 23 декабря 2024 г., в соответствии со статьями 5.1, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 14 Федерального закона от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета Белореченского городского поселения Белореченского района от 05 декабря 2024 г. № 29 «Об утверждении Правил землепользования и застройки территории Белореченского городского поселения Белореченского района Краснодарского края», решением Совета Белореченского городского поселения Белореченского района от 13 декабря 2019 г. № 26 «Об утверждении Положения об общественных обсуждениях и публичных слушаниях в Белореченском городском поселении Белореченского района», постановлением администрации Белореченского городского поселения Белореченского района от 26 февраля 2021 г. № 241 «Об образовании комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки на территории Белореченского городского поселения Белореченского района», руководствуясь статьей 32 Устава Белореченского городского поселения Белореченского района, п о с т а н о в л я ю:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:39:1101895:1361 площадью 1189 кв.м. и объекта капитального строительства с кадастровым номером 23:39:1101895:1489, расположенных по адресу: Краснодарский край, Белореченский район, г. Белореченск, ул. Полевая, 57/8, с вида разрешенного использования «Для индивидуального жилищного строительства» на условно разрешенный вид использования земельного участка «Бытовое обслуживание», «Магазины». Максимальное количество надземных этажей зданий – 1 этаж.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на начальника управления архитектуры, градостроительства и земельных отношений администрации Белореченского городского поселения Белореченского района М.А. Санжаровского.

3. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава Белореченского
городского поселения



А.В. Абрамов